**Реформа ценообразования в строительстве РФ.**

**Применение новых документов на современном этапе ценообразования в строительстве**

**2 ноября 2020 года с 10:00 до 16:00 по МСК**

**(831)217-17-37**

**Программа семинара**

1. Область применения, общие положения Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации с 5 октября 2020 г. (Приказ Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр).
2. Варианты сметных норм и способов расчета с их применением.
3. Индексы изменения сметной стоимости, порядок их применения. Новое в порядке применения индексов цен на материалы.
4. Конъюнктурный анализ цен на строительные ресурсы.. Особенности и сложности при формировании ТКП, РКЦ.
5. Состав сметной документации и требования к ее оформлению. Изменения в формах сметной документации.
6. Новый порядок округления результатов вычислений в сметных расчетах.
7. Применение коэффициентов 1,15 к затратам труда (оплате труда) рабочих и 1,25 нормам времени (стоимости) эксплуатации машин и механизмов, затратам труда (оплате труда) машинистов.
8. Изменения в учете затрат сметной стоимость перебазировки машин. Особенности состава затрат серийных и несерийных строительных машин.
9. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты с учетом положений Градостроительного кодекса Российской федерации.
10. Особенности определения сметных затрат на монтаж оборудования и пусконаладочные работы.
11. Банковская гарантия. Что нового?
12. Затраты на содержание технического заказчика и затраты заказчика на проведение строительного контроля.
13. Существенные изменения порядка применения коэффициентов, учитывающих усложняющие факторы и прочих коэффициентов. Подробный сравнительный анализ с МДС 81-35.2004 и Приказом Минстроя России от 04.09.2019 N 519/пр.
14. Сравнительный анализ работ и затрат, учитываемых в главах 1 и 9 сводного сметного расчета стоимости.
15. Ответы на вопросы.

 **Время и место проведения**:  2 ноября 2020 года.  с 10:00 до 16:00. Конференц-зал "City Hotel Sova" г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, 121

**Лектор:**  Покотило Ольга Алексеевна, Начальник отдела сметного контроля ПАО "Юнипро", г. Москва

Все необходимые  меры защиты по нераспространению короновирусной инфекции будут соблюдены.

​**Стоимость СЕМИНАРА**: 5900 руб.

В стоимость входит утренний кофе, раздаточный материал, бизнес-ланч, большой объем информации и документов на электронную почту.

**Стоимость ОНЛАЙН-СЕМИНАРА**: 5000 руб.

Чтобы заказать онлайн-трансляцию, можно воспользоваться рубрикой для заказа и данные внести в специальную форму на сайте. Мы оперативно перезвоним Вам, поможем оформить заказ. А еще можно сделать заказ по телефону (831) 217-17-37

​